



ISHØJ BOLIGSELSKAB

Ishøj Boligselskab

Afdeling Solkysten

Indkaldelse til bestyrelsesmøde

Dato: Mandag d. 8 april 2024

Tid: 17.30-18.30

Sted: Fælles lokalet, Stæreskellet

Deltagere fra afdelingsbestyrelsen: Formand Anja Cedervang, Bestyrelsesmedlem Mette Cedervang, Bestyrelsesmedlem Linda Herbst, Bestyrelsesmedlem Ingrid Anker

Øvrige deltagere:

Afbud: Næstformand Flemming Holleuffer.

Referent: Mette Cedervang

Pkt.:		Referat:
1:	Valg af dirigent / referent	Referent: Mette Cedervang
2:	Godkendelse af dagsorden	Dagsorden godkendt.
3:	Godkendelse af sidste referat fra sidste møde	Referat godkendt ved sidste møde, hvor det blev læst op.
4:	Nyt fra formand/næstformand	<ul style="list-style-type: none">Potentielt forslag: Vi ser løbende flere motorcykler i

	<ul style="list-style-type: none"> ● Forslag til etablering af MC parkeringspladser ● Muligheden for storskrald ● Information om nogle af bedene 	<p>afdelingen. Forslaget lyder på, at nedlægge den ene handicap-bås ved skurene, og lave om til så mange MC-pladser som muligt, hvor der så kan nedgraves en betonsten/flise i asfalten. Der er på nuværende tidspunkt en udfordring med, at når asfalten varmes op om sommeren, skærer støtteben fra motorcykler sig ned i asfalten og ødelægger den.</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Mulighed for storskrald: punktet udsættes til næste møde. ● Information om bedene: Bedet ud for nr. 4 og nr. 37/39 "nedlægges" og bliver belagt med granitskærver, da de på nuværende tidspunkt bliver "ødelagt" af ind- og udstigning.
5:	<p>Nyt fra Driftkontoret v/Driftleder</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Bestilling af dørnummer til nr. 45 ● Markering af adresser på hoveddørene 	<ul style="list-style-type: none"> ● Der er fra driftens side bestilt det manglende husnummer på nr. 45, da det har manglet i længere tid. Metalskiltet er midlertidigt forsvundet, der ledes fortsat efter det. Der er bestilt klistermærker til at sætte på glasdørene. ● Der bliver løbende sat adresser på dørene med

			en Dymo, driften sørger for det.
6:	Nyt fra boligsociale tiltag <ul style="list-style-type: none"> ● Solkystens kagedag d. 9 juni 2024 ● Planlægningen af sommerfesten d. 24 august 2024 		<ul style="list-style-type: none"> ● Kagedag: der skal laves et udkast til en indbydelse. Mette laver et udkast. ● Sommerfest: <ul style="list-style-type: none"> ○ Der er indhentet tilbud fra Hoppeborg mv.(3247 kr. For 50 personer) Samt Pølsevogn (8000 kr.) i alt 11.247 kr.
7:	Nyt fra Organisationsbestyrelse <ul style="list-style-type: none"> ● Beslutning om telefonpenge ● Information om udkastet til OB's forretningsorden ● Lejetabet ved førstegangsudlejningen 		<ul style="list-style-type: none"> ● Bestyrelsen har besluttet at afdelingen ikke modtager telefon/internet penge. ● Bestyrelsen informeres om OB's arbejde med en revideret forretningsorden. ● Der har i noget tid kørt en sag i forhold til lejetab ved førstegangsudlejningen. Kommunen har vedstået sig dele af ansvaret.
8:	Nyt fra andre afdelinger <ul style="list-style-type: none"> ● Bestyrelse i Stenbjerggård 		<ul style="list-style-type: none"> ● Stenbjerggård har ved ekstraordinært afdelingsmøde i februar fået indvalgt en ny afdelingsbestyrelse.
9::	Beboer - Udvalgene		

10:	Relevante møder <ul style="list-style-type: none"> ● Dialogmøde med DAB d. 29 april 2024 ● DAB's repræsentantskabsmøde d. 14 maj 2024 ● Ishøj Boligselskabs repræsentantskabsmøde d. 26 juni 2024 	<ul style="list-style-type: none"> ● Formand og Næstformand deltager til DAB's Dialogmøde d. 29/4. ● Repræsentanter deltager til Repræsentantskabsmøde d. 26/6.
11:	Information til beboerne <ul style="list-style-type: none"> ● Parkeringsregler for EI ladepladserne 	<ul style="list-style-type: none"> ● Der er opsat skilte med gældende P-regler for de nyetablerede EI-ladepladser.
12:	Eventuelt	
13:	Næste møde	Aftales på senere tidspunkt.